Ш 93,95

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика
Инвестиционной компании
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«ЖилСтройСити»
полное наименование организации – для юридических лиц),
150043, г. Ярославль, ул. Радищева, д.36
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **25.06.2018** **№ 76-301000 - 165 -2018**

Департамент строительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
Ярославской области,
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**ГАУ ЯО «Яргосстройэкспертиза»**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**№ 76-2-1-3-0036-18 от 01.06.2018, письмо от 13.06.2018 № 01-16/550**
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**76:23:062201:1** **76:23:062201:4**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**76:23:062201**

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**ГПЗУ № RU76301000-6408 от 21.10.2016, № RU76301000-8323 от 29.03.2018, выданы ДАЗО мэрии г. Ярославля,**
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	**Проект планировки территории, ограниченной ул. Ньютона, ул. Гоголя, Суздальским шоссе во Фрунзенском районе города Ярославля, утвержденный постановлением мэрии г. Ярославля от 02.03.2010 № 776 (с изм. от 28.04.2017 № 611)**
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	**ООО ПСФ «СитиСтрой» шифр 1/2018**

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:

площадь земельных участков – 1347,0 м2, 1593,0 м^2;
общая площадь объекта – 15357,28 м^2; количество этажей – 19;
строительный объём – 49738,86 м^3, в т.ч. подземной части – 2829,74 м^3;
количество квартир – 170; количество очередей - 1

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
Объём (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):		Количество квартир (шт.):	
Иные показатели:			

	Лист 2 разрешения № 76-301000-165-2018 от 25.06.2018	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	**Ярославская область, г. Ярославль, Фрунзенский район, ул. Штрауса, д.93, 95**
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяжённость:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения — до « **26** » **июня** **2020** г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Заместитель председателя комитета департамента строительства Ярославской области _____ **А.В. Потехин**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

« **25** » **июня** **20 18** г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20 ___г.

_____ _____ _____

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

«___» _____ 20 ___г.

М. П.

Скреплено подписью и
печатью 2 (два) листа
Дата 25.06.2018
_____ Е.И. Баранова

Департамент строительства Ярославской области
Для финансово-хозяйственной деятельности
2